



MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 75,00 M²

DIGNE 04000

88 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MARSEILLE 9**

36 Boulevard de la Concorde
13009 MARSEILLE

04 65 57 14 67

MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 75,00 M²

Maison de village 75m2 sur 2 niveaux avec atelier et garage.

Située à 25minutes de Digne-les-bains, dans le village de Barles, charmante maison de village avec beaucoup de potentiel

Actuellement la maison est composée de 2 niveaux habitables répartis comme suit : on entre par la véranda de 21m2 avec cheminée, la cuisine ouverte sur la salle à manger, 1 salle d'eau avec WC. A l'étage se trouve les 2 chambres de 13 et 14m2.

La maison possède également une pièce de 28m2 servant actuellement de pièce de stockage mais elle peut très facilement être aménagée en pièce à vivre supplémentaire ou atelier, bureau,;;;

La maison dispose également d'une cave de 15m2.

Des travaux sont à prévoir. .

Logement à consommation énergétique excessive

75 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

696 kWh/m² par an

Photos du bien



