



## APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 48,00 M<sup>2</sup>

Digne-les-Bains 04000

**545 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 515 € Honoraires

charges locataires: 528 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 144 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
MARSEILLE 9**

36 Boulevard de la Concorde  
13009 MARSEILLE

**04 65 57 14 67**

## APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 48,00 M<sup>2</sup>

Découvrez ce charmant appartement de 48 m<sup>2</sup> à louer à Digne-les-Bains, idéalement situé pour profiter de toutes les commodités locales. Avec une chambre et un bureau pouvant faire office de petite chambre, ce logement offre un cadre de vie agréable et pratique. Il dispose également d'une place de parking numérotée, un véritable atout en centre-ville.

Situé à seulement 300 mètres de la gare de Digne-les-Bains, vous serez parfaitement connecté aux transports en commun, avec la ligne de bus L1 à proximité immédiate. Les commerce sont facilement accessibles à pied, tout comme les nombreuses boulangeries et boucheries environnantes.

Les familles apprécieront la proximité des écoles, notamment le Collège Gassendi et l'École primaire Félix Esclangon, toutes deux à quelques minutes à pied. Pour vos moments de détente, les parcs Louis-Jouvet et Jardins de l'Ermitage sont également à quelques pas.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre au cœur de Digne-les-Bains pour seulement 545€ par mois. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

48 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	515
Provision sur charges	30
Conso Energ	225 kWh/m <sup>2</sup> par an
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

## Photos du bien



